

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH THANH HÓA**

Số: 4907 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thanh Hóa, ngày 26 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH Một thành viên
Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa thành công ty cổ phần**

CHỦ TỊCH UBND TỈNH THANH HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/07/2011 của Chính phủ về chuyển đổi doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần; Nghị định số 189/2013/NĐ-CP ngày 20/11/2013 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2011/NĐ-CP ngày 18/07/2011 của Chính phủ về chuyển đổi doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 127/2014/TT-BTC ngày 05/09/2014 hướng dẫn xử lý tài chính và xác định giá trị doanh nghiệp khi thực hiện chuyển đổi doanh nghiệp 100% vốn nhà nước thành công ty cổ phần;

Căn cứ Thông tư số 196/2011/TT-BTC ngày 26/12/2011 của Bộ Tài chính hướng dẫn bán cổ phần lần đầu và quản lý, sử dụng tiền thu từ cổ phần hóa của các doanh nghiệp 100% vốn nhà nước chuyển thành công ty cổ phần;

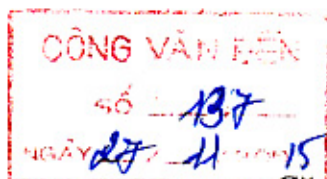
Căn cứ Quyết định số 4702/QĐ-UBND ngày 13/11/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt giá trị doanh nghiệp để cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa;

Căn cứ ý kiến Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy tại Thông báo số 11-TB/VPTU của Văn phòng Tỉnh ủy Thanh Hóa về Phương án cổ phần hóa và bán phần vốn nhà nước tại các doanh nghiệp năm 2015;

Theo đề nghị của Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa tại Tờ trình số 4569/TTr-STC-TCĐN ngày 20/11/2015 về việc phê duyệt Phương án cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa (Kèm theo Biên bản thẩm định Phương án cổ phần hóa của Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa ngày 18/11/2015),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án cổ phần hóa và chuyển Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa thành công ty cổ phần, với nội dung chính sau:



1. Tên công ty cổ phần: Công ty Cổ phần Đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp Thanh Hóa

- Tên giao dịch quốc tế: Thanhhoa Industrial Zone Infrastructure Investment JSC.
- Trụ sở chính: Khu B, Khu công nghiệp Lễ Môn, thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

2. Công ty cổ phần có:

- Tư cách pháp nhân kể từ ngày đăng ký doanh nghiệp.
- Thực hiện chế độ hạch toán kinh tế độc lập.
- Có con dấu riêng, được mở tài khoản tại ngân hàng theo quy định của pháp luật.
- Được tổ chức và hoạt động theo Điều lệ của công ty cổ phần và Luật Doanh nghiệp, được đăng ký doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

3. Vốn điều lệ và cơ cấu cổ phần phát hành:

a) Vốn điều lệ: 27.134.000.000 đồng (Hai mươi bảy tỷ, một trăm ba mươi tư triệu đồng).

b) Cổ phần phát hành lần đầu: 2.713.400 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng; trong đó:

- Cổ phần nhà nước: 1.329.566 cổ phần, chiếm 49% vốn điều lệ.
- Cổ phần bán cho CBCNV trong doanh nghiệp: 257.800 cổ phần, chiếm 9,5% vốn điều lệ; trong đó:
 - + Cổ phần bán theo giá ưu đãi cho người lao động trong doanh nghiệp: 68.800 cổ phần; chiếm 2,53% vốn điều lệ;
 - + Cổ phần bán theo giá ưu đãi mua thêm cho người lao động trong doanh nghiệp: 189.000 cổ phần; chiếm 6,97% vốn điều lệ.
- Cổ phần bán đấu giá công khai: 1.126.034 cổ phần; chiếm 41,5% vốn điều lệ.

4. Giá khởi điểm chào bán cổ phần lần đầu: 12.000 đồng/1 cổ phần.

5. Đơn vị thực hiện bán đấu giá cổ phần lần đầu: Công ty Cổ phần Chứng khoán Châu Á Thái Bình Dương (APEC).

6. Phương án sắp xếp lao động:

- a) Tổng số lao động có đến thời điểm cổ phần hoá: 83 người, trong đó:
- Số lao động chuyển sang làm việc tại công ty cổ phần: 80 người.
 - Số lao động dôi dư: 03 người.

b) Dự toán chi phí chi trả cho người lao động dôi dư: 160.307.500 đồng.

Sở Lao động - Thương binh và Xã hội Thanh Hóa chịu trách nhiệm thẩm định phương án sắp xếp lại lao động của Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư

phát triển hạ tầng Thanh Hóa tại thời điểm chuyển đổi theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước; trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt.

7. Phương án sử dụng đất sau cổ phần hóa: Giao Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa phối hợp với các ngành và đơn vị có liên quan hướng dẫn, chỉ đạo doanh nghiệp sau cổ phần hóa thực hiện các thủ tục để ký Hợp đồng thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở, các tài sản khác gắn liền với đất theo quy định hiện hành của Pháp luật.

8. Chi phí cổ phần hóa không quá 500.000.000 đồng.

Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa Quyết định và chịu trách nhiệm về các chi phí thực tế cần thiết phục vụ quá trình cổ phần hóa công ty theo quy định của Pháp luật; thực hiện quyết toán kinh phí giải quyết chế độ cho người lao động theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 2. Ban Chỉ đạo cổ phần hóa có trách nhiệm chỉ đạo Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa tiến hành bán cổ phần theo quy định, thẩm tra và trình Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt quyết toán chi phí cổ phần hóa, kinh phí giải quyết chế độ cho người lao động.

Chủ tịch công ty, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa có trách nhiệm quản lý, điều hành công ty cho đến khi bàn giao toàn bộ doanh nghiệp bao gồm: tài sản, tiền vốn, lao động, các tài liệu có liên quan ... cho công ty cổ phần và chịu trách nhiệm về kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa, Trưởng Ban Chỉ đạo cổ phần hóa Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa, Giám đốc các Sở: Tài chính, Lao động - Thương binh và Xã hội, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nội vụ, Cục thuế Thanh Hóa; Chủ tịch công ty, Giám đốc Công ty TNHH Một thành viên Đầu tư phát triển hạ tầng Thanh Hóa; Thủ trưởng các ngành, các cấp và đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 Quyết định;
 - Ban CĐM&PTDN Trung ương;
 - Bộ Tài chính;
 - TTr Tỉnh ủy, HĐND tỉnh;
 - Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, KTTT.
- (QD-PA Hạ tầng 11-15)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Anh Tuấn