

Số: 21 /NQ-HĐND

Lào Cai, ngày 25 tháng 5 năm 2026

NGHỊ QUYẾT

**Về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án
đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI
KHÓA XVII - KỲ HỌP THỨ 2
(Kỳ họp chuyên đề)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 43/2024/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư số 143/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 493/TTr-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc đề nghị bãi bỏ danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất và phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Tờ trình số 515/TTr-UBND ngày 18 tháng 5 năm 2026 đề nghị phê duyệt danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai; Báo cáo thẩm tra số 154/BC-KTNS ngày 22 tháng 5 năm 2026 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

(Chi tiết có Phụ lục I kèm theo).

Điều 2. Bãi bỏ các danh mục khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua, cụ thể:

1. Bãi bỏ 33 danh mục khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai đã được phê duyệt tại Điều 1 (từ số thứ tự 01 đến 33), Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06 tháng 6 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

2. Bãi bỏ 02 danh mục khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai đã được phê duyệt tại Điều 1, Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

3. Bãi bỏ 01 danh mục khu đất thực hiện dự án Nhà máy điện sinh khối Bảo Thắng đã được phê duyệt tại Điều 1, Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai.

(Chi tiết có Phụ lục II kèm theo).

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban Hội đồng nhân dân, các tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai khóa XVII, Kỳ họp thứ 2 (Kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 25 tháng 5 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Bộ Xây dựng;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- TT. Đảng ủy các CQ Đảng tỉnh;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các cơ quan, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Thường trực HĐND các xã, phường;
- UBND các xã, phường;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Hoàng Giang



**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
CÓ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH LÀO CAI**

*(Kèm theo Nghị quyết số 24/NQ-HĐND ngày 25 tháng 5 năm 2026
của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai)*

STT	Danh mục khu đất	Diện tích (ha)	Địa điểm thực hiện dự án
1	Dự án Khu xử lý chất thải rắn Trấn Yên	5,0335	Xã Trấn Yên
2	Dự án Khu xử lý chất thải rắn Lục Yên	6,53373	Xã Lục Yên
3	Điện mặt trời nổi hồ Thác Bà (500MW)	745,48	Các xã: Thác Bà, Yên Bình và phường Văn Phú
4	Điện mặt trời Mỹ Gia 2 (580MW)	723,61	Các xã: Yên Thành, Bảo Ái, Yên Bình và phường Văn Phú

PHỤ LỤC II

**DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT ĐƯA RA KHỎI DANH MỤC ĐẦU THẦU
DỰ ÁN ĐẦU TƯ CƠ SỞ DÙNG ĐẤT**

*(Kèm theo Nghị quyết số: 21/NQ-HĐND ngày 25 tháng 5 năm 2026
của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai)*

STT	Danh mục khu đất	Diện tích (ha)	Nghị quyết HĐND tỉnh
1	Thủy điện Nậm Trung Hồ 2	1,55	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
2	Thủy điện Chu Linh	5,62	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
3	Thủy điện Bản Phùng	17,88	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
4	Thủy điện Nậm Mát	17,80	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
5	Thủy điện Mây Hồ 2	2,69	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
6	Thủy điện Trung Chải	7,71	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
7	Thủy điện Nậm Má	7,3	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
8	Thủy điện Nậm Xây Nội	14,16	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
9	Thủy điện Võ Lao	83,89	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
10	Thủy điện Nậm Chày	7,65	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
11	Thủy điện Minh Lương Thượng 1	27	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
12	Thủy điện Nậm Miện	10,67	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
13	Thủy điện Tung Chung	21,58	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
14	Thủy điện Nậm Chảy	32,68	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
15	Thủy điện Thanh Bình	9,01	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
16	Thủy điện Lùng Vai	23,34	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025

17	Thủy điện Cao Sơn	24,41	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
18	Thủy điện Ngòi Phát 2	16,5	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
19	Thủy điện Nậm Chạc 1	9,72	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
20	Thủy điện Nậm Chạc 2	8,04	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
21	Thủy điện Nậm Chạc 3	30,26	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
22	Thủy điện Nậm Chỏn	10,16	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
23	Thủy điện Sim San	14,49	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
24	Thủy điện Suối Câu	4,90	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
25	Thủy điện Dền Sáng	9,78	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
26	Thủy điện Chu Dìn	3,61	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
27	Thủy điện Nậm Khánh B	10,48	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
28	Thủy điện Thái Giàng Phố 1	14,15	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
29	Thủy điện Ngòi Đô	4,77	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
30	Thủy điện Nậm Hu 1	5,86	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
31	Thủy điện Nậm Hu 2	7,79	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
32	Thủy điện Lùng Cải	19,31	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
33	Thủy điện Nàn Sín	9,28	Nghị quyết số 47/NQ-HĐND ngày 06/6/2025
34	Thủy điện Lìm Thái	23,35	Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 09/12/2025
35	Thủy điện Tân Tiến 1	5	Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 09/12/2025
36	Khu đất thực hiện dự án: Nhà máy điện sinh khối Bảo Thắng	16,46	Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 29/12/2025